

## Vedtægter

for

### Komplementarselskabet Den Levende Landsby ApS

#### 1. Navn og hjemsted

Selskabets navn er Komplementarselskabet Den Levende Landsby ApS.

Selskabets hjemsted er Vordingborg Kommune.

#### 2. Formål

Selskabets formål at drive virksomhed, herunder administration og forretningsførelse, som komplementar i KIS Vindebækvej 48, samt at eje en andel af dette kommanditselskab, der har til formål at eje og drive ejendommen matr.nr. 57 v, Hårbølle, beliggende Hårbøllevej 48, 4792 Askeby samt at tilstræbe oprettelse og drift af en økologisk butik/virksomhed og støtte lokale foreningsaktiviteter.

#### 3. Selskabets kapital

Selskabets anpartskapital udgør kr. 200.000,00, skriver kroner tohundredtusinde 00/100 fordelt på anparter à kr. 1.000,00 eller multipla heraf.

Anpartskapitalen er fuldt indbetalt.

Anpartshaveres navn og adresse indføres i anpartshaverfortegnelsen.

FOLDSCHACK  
FORCHHAMMER

Advokaterne  
Foldschack & Forchhammer

Knud Foldschack, Advokat  
Lulia Forchhammer, Advokat  
Line Barfod, Advokat  
Birgitte Brøbech, Advokat  
Lars Jørgen Nielsen, Advokat  
Sara Winding, Adv.fm.  
Maria Wamsler, Adv.fm.

Skindergade 23, 4. sal  
Postboks 2257  
DK-1159 København K

+45 33 44 55 66 telefon  
+45 33 93 30 43 fax

[www.ecolaw.dk](http://www.ecolaw.dk)

3.4 Ingen anpartshaver skal *være* forpligtet til at lade sine anparter indløse helt eller delvist. Der er ikke tillagt nogen anpart særlige rettigheder.

#### **4. Overdragelse af anparter**

4.1 Anparter kan alene overdrages efter skriftligt samtykke fra selskabets samlede bestyrelse. Inden meddelelse af samtykke er bestyrelsen forpligtet til at påse, at bestemmelser i lovgivning, nærværende vedtægter og eventuelle overenskomster mellem anpartshaverne overholdes.

4.2 Ved enhver overgang af anparter, herunder frivilligt salg, tvangssalg gennem kreditorforfølgning, overdragelse fra en anpartshavers konkursbo eller på enhver anden måde, skal anparterne tilbydes selskabets *øv-*rige anpartshavere.

#### **5. Generalforsamling**

5.1 Den ordinære generalforsamling afholdes hvert år inden udgangen af maj måned.

5.2 Dagsordenen for den ordinære generalforsamling skal omfatte:

1. Bestyrelsens beretning om selskabets virksomhed i det forløbne år.
2. Fremlæggelse af revideret årsrapport ved revisionspåtegning til godkendelse.
3. Beslutning om anvendelse af overskud eller dækning af tab i henhold til den godkendte årsrapport.
4. Eventuelle indkomne forslag.
5. Valg af bestyrelse.
  
6. Eventuelt.

5.3 På generalforsamlingen *giver* hver anpartspost på kr. 1.000,00 en stemme. Afgivelse af stemmer kan ske i henhold til skriftlig fuldmagt.

- 5.4 Ekstraordinær generalforsamling skal afholdes senest 2 uger efter bestyrelsen eller en anpartshaver har forlangt det.
- 5.5 Generalforsamlingen er kun beslutningsdygtig, når samtlige anpartshavere er repræsenteret.
- 5.6 På generalforsamlingen kan der alene træffes beslutning om forslag, der har været optaget på dagsordenen. De på generalforsamlingen behandlede anliggender afgøres ved simpelt stemmeflertal, medmindre anpartselskabsloven eller selskabets vedtægter foreskriver særlige regler om repræsentation og majoritet.
- 5.7 Over det på generalforsamlingen passerede indføres beretning i selskabets forhandlingsprotokol, der underskrives af dirigenten.
- 5.8 Såfremt samtlige anpartshavere er enige herom, kan en beslutning træffes uden afholdelse af generalforsamling og uden iagttagelse af reglerne om fremgangsmåden ved afholdelse af generalforsamling. Beslutningen skal dog indføres i selskabets forhandlingsprotokol og underskrives af anpartshaverne.
- 6. Selskabets ledelse**
- 6.1 Selskabet ledes af en bestyrelse på 3-4 medlemmer. Bestyrelsen fastsætter selv sin forretningsorden og vælger en formand af sin midte
- 6.2 Selskabet skal ikke have nogen direktion.
- 7. Tegningsregler**
- 7.1 Selskabet tegnes af 3 bestyrelsesmedlemmer i forening.

8. Regnskab og revision

- 8.1 Selskabets årsrapport skal ikke revideres med mindre generalforsamlingen frivilligt vælger at lade årsrapporten revidere eller selskabet overskrider minimumsgrænserne for revisionspligt.

9. Regnskabsår

- 9.1 Selskabets regnskabsår løber fra 1. januar til 31. december. Selskabets første regnskabsår løber fra stiftelsen den 18. december 2007 til 31. december 2008.

Således vedtaget på selskabets generalforsamling d. 31. maj 2015